



1:200

LEGENDA:

- Limita INTRAVILAN PUG 2007
- zona reglementata
- parcela studiată - 900 m²
- UTR 31- zona locuinte si functiuni complementare
- parcele cadastrate febr. 2023
- constructii existente intabulate
- constructii existente necadastrate
- erori cadastrale
- circulatii rutiere existente A=1060,50 m²
- circulatii rutiere propuse A= 706,25 m²
- 75,85 m² suprafata propusa pt dezmembrare pt. dimensionare drum pe parcela in studiu

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELECTUALA A S.C. ATD DER PLAN S.R.L. REPRODUCEREA LUI NU POATE FI FACUTA DECAT CU ACORDUL SI IN CONDITIILE STABILITE DE S.C. ATD DER PLAN S.R.L.

ATD der Plan S.R.L.		DATA : februarie 2023	FAZA : P.U.Z.	PLANSĂ
BIROU DE ARHITECTURĂ SI URBANISM jud. Cluj, loc. Florești, Str. Sub Cetate nr. 15 H ap. 1 J 12/2485/2011; CUI 29191286; banca BT-Cont:RO54BTRLRONCRT0625156701 Tel. 0746-458168; e-mail: sofigidra@gmail.com		BENEFICIARI: GHINESCU MIRELA-ELENA și GHINESCU VLAD - GEORGE jud. Cluj, mun. Cluj-Napoca. Str. Eugen Ionesco nr. 67, ap. 6		U₅ 420x297
PROIECTANT DE SPECIALITATE	NUMELE arh. Sofia Gîrda	SEMNĂTURA	INVESTITIA: "CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA" Jud. CLUJ, Com. Feleacu, Sat. Gheorghieni, str. _____ nr. FN nr. cad. 60146	SCARA 1:500, 1:200
PROIECTAT	arh. Sofia Gîrda			PROIECT - 03 - 2023
DESENAT	arh. Sofia Gîrda		REGLEMENTARI URBANISTICE	