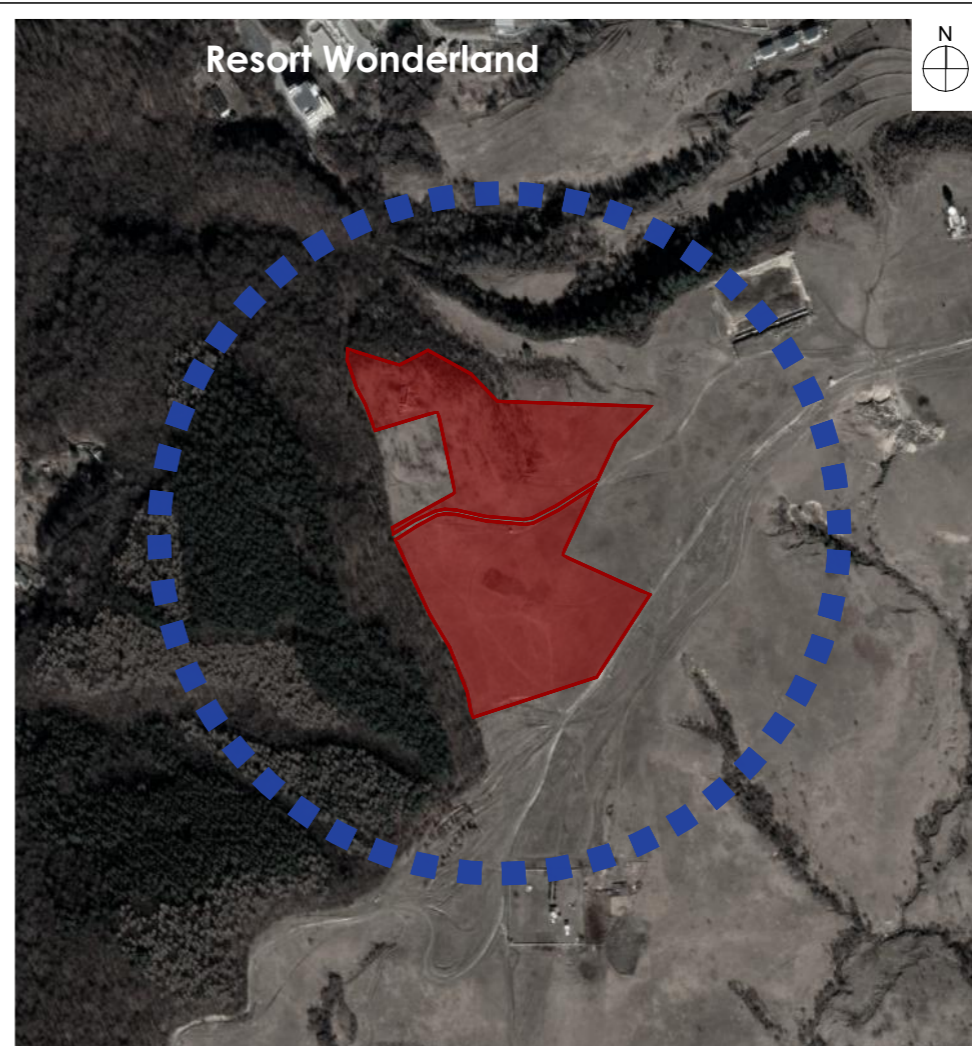


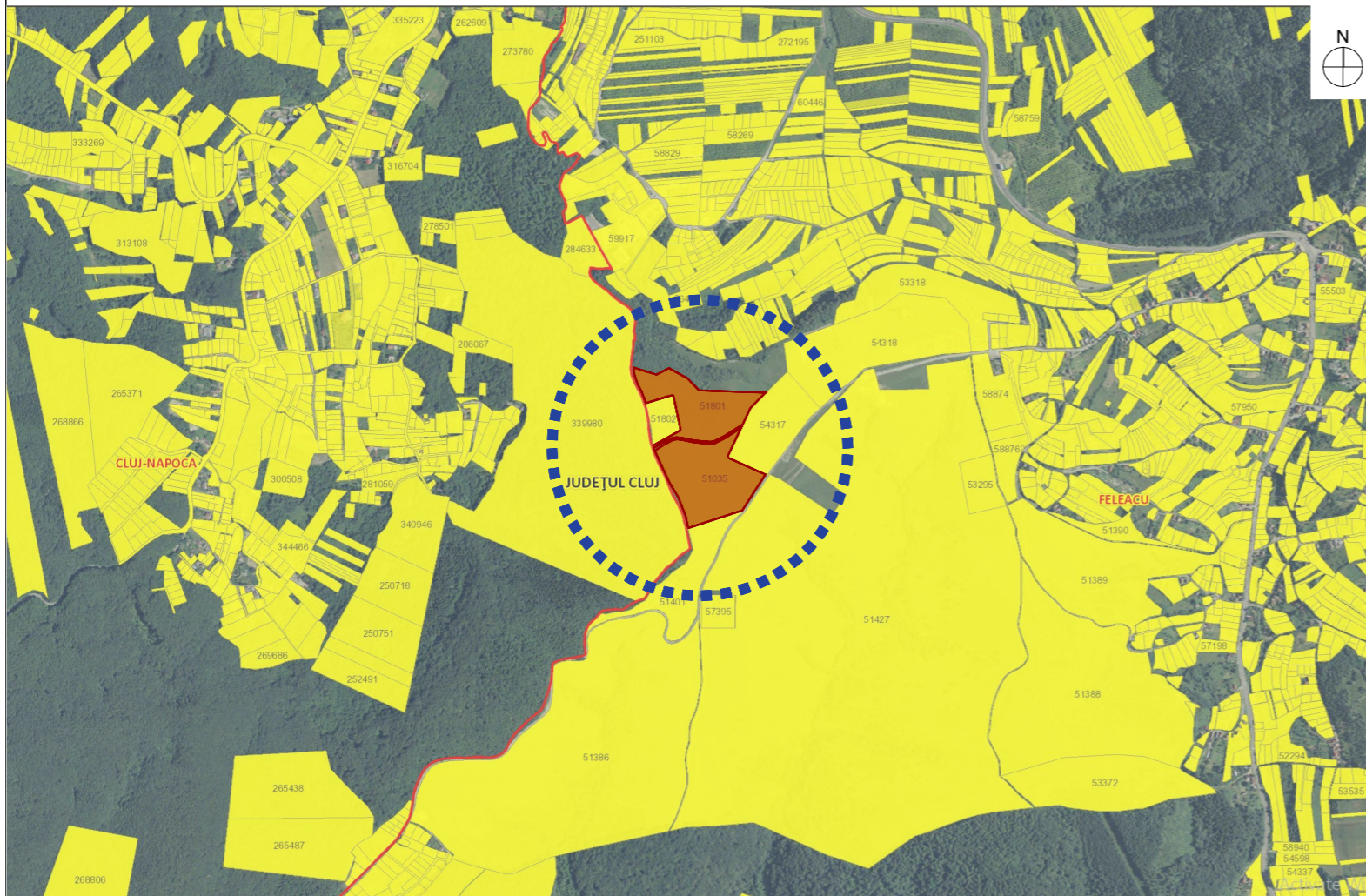
PLAN DE ÎNCADRARE ÎN TERITORIU
sursa: Google Earth

sc. 1:40000



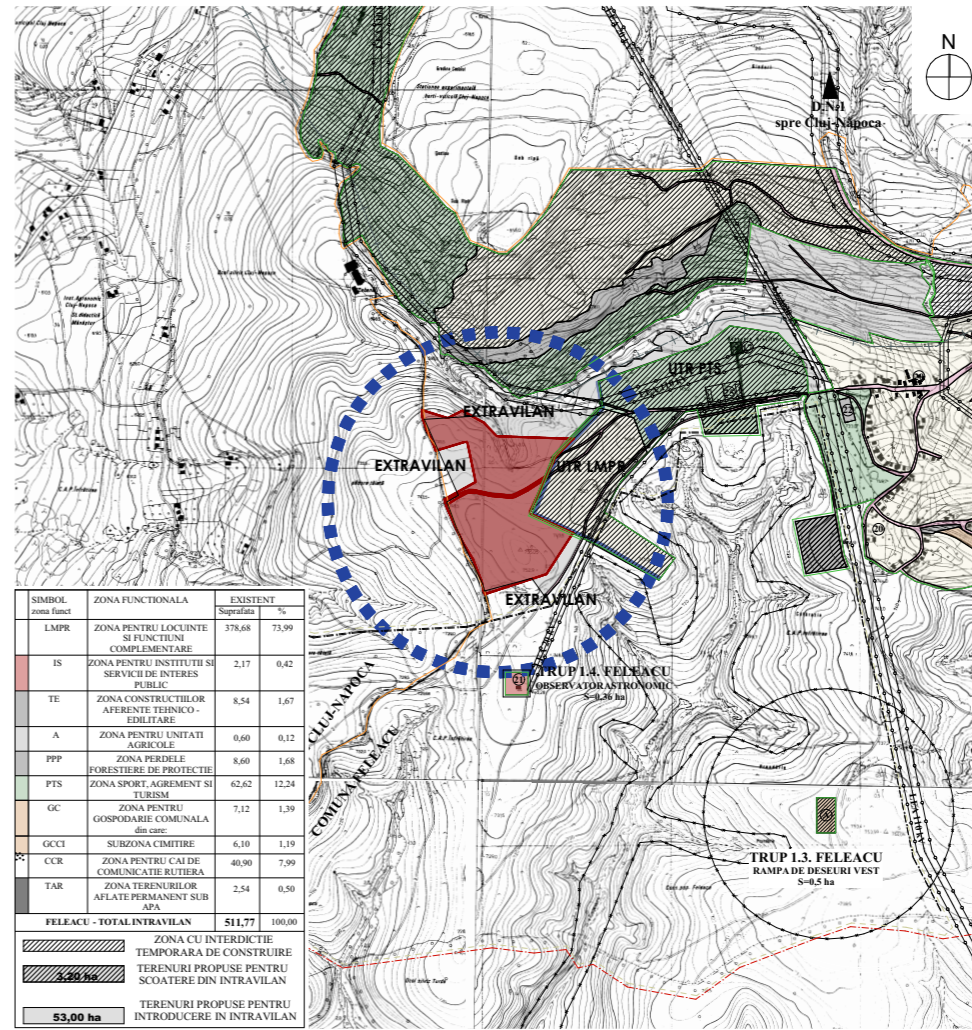
PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
sursa: Google Earth

sc. 1:10000



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
sursa: Geoportal ANCP

sc. 1:20000



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN PUG
sursa: PUG Feleacu

sc. 1:20000

SIMBOL	ZONA FUNCȚIONALĂ	EXISTENT	
		Suprafață	%
LMPR	ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	378,68	73,99
IS	ZONA PENTRU INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2,17	0,42
TE	ZONA CONSTRUCȚIILOR AFERENTE TEHNICO-EDILFARE	8,54	1,67
A	ZONA PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE	0,60	0,12
PPP	ZONA PERDELE FORESTIERE DE PROTECȚIE	8,60	1,68
PTS	ZONA SPORT, AGREMENT ȘI TURISM	62,62	12,24
GC	ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ din care:	7,12	1,39
GCCI	SUBZONA CIMITIRII	6,10	1,19
CCR	ZONA PENTRU CAI DE COMUNICĂȚIE RUTIERĂ	40,90	7,99
TAR	ZONA TERENURILOR AFLATE TERENURILOR APLATE PERMANENT SUB APĂ	2,54	0,50
FELEACU - TOTAL INTRAVILAN		511,77	100,00
ZONA CU INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE TERENURI PROPUSE PENTRU SCOATERE DIN INTRAVILAN		5,40 ha	
TERENURI PROPUSE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN		53,00 ha	

Beneficiar
FUNDATIA MONTESSORI CLUJ

Obiectiv
ELABORARE P.U.Z. – INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE CAMPUS MONTESSORI, ACCESE, UTILITĂȚI

Amplasament
JUD. CLUJ, COM. FELEACU, SAT FELEACU, NR. CAD 51035 și 51801

Nr. proiect
116/2022

Sef proiect
arh. urb. Alida VIȘAN

Echipe proiectare
arh. Andreea BODEA

arh. George BLAGA

arh. stag. Vlad Teodor RAȚ

arh. stag. Raluca HĂRȘAN

arh. stag. Angel CHIȘ

PROIECTANT GENERAL
ARHITECTURA ȘI URBANISM:
SC ENDORFINA CONCEPT SRL
P.L. Str. Dimitrie Cantemir nr 17, Cluj-Napoca
CUI: 36330743, J12/2738/2016
office@endorfinaconcept.ro
tel. +40 754 452 988



© Acest document este proprietatea firmei S.C. ENDORFINA CONCEPT S.R.L. și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampilele proiectanților în original.

Nume planșă
Plan de încadrare
Faza
PUZ
Data
6/23/2025

