

COMUNA FELEACU  
JUDETUL CLUJ  
PRIMAR  
Nr: 13590 / 05.08.2024

**ANUNȚ DE INTENȚIE  
PRIVIND ELABORAREA PLAN URBANISTIC ZONAL PARCELARE TEREN IN VEDEREA  
CONSTRUIRII DE IMOBILE LOCUINTE UNIFAMILIALE DE DETALIU**

**Argumentare:** In conformitate cu prevederile PUG Comuna Feleacu si cu extras carte funciara nr. 52337, 59574, 59903, 59904, 60383, 60384, localitatea Gheorghieni, este situata in intravilanul satului Gheorghieni, in afara perimetrului de protectie a valorilor istorice si arhitectural – urbanistice..

**Initiator:** LUCA VASILE-LUCA, LUCA ADELINA-CRISTINA

**Proiectant :** ERMETHIC DESIGN S.R.L.

**Specialist cu drept de semnatura RUR:** arhitect ALINA POPESCU

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVATII SI PROPUNERI**

**privind intentia de elaborare a planului urbanistic de detaliu**

**în perioada : 6.08.2024 – 20.08.2024**

**Persoana responsabilă cu informarea si consultarea publicului:** Bolos Angela Crina - bibliotecar,  
**Telefon:** 0264237097, **e-mail:** [office@comunafeleacu.ro](mailto:office@comunafeleacu.ro), Feleacu, nr. 131, judetul Cluj

**Observatiile sunt necesare în vederea stabilirii cerintelor generate de elaborarea a planului urbanistic de detaliu.**

**Răspunsul la observatiile transmise va fi prin afisare la sediul Primăriei Feleacu si pe pagina de internet [office@comunafeleacu.ro](mailto:office@comunafeleacu.ro), in termen de 10 zile de la data limita pana la care s-au putut transmite observatii.**

**Etapile preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:**

- Anuntarea intentiei de elaborare PUZ:
- Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor:
- Implicarea publicului în etapa aprobarii
- Etapa monitorizarea implementării PUZ aprobat- dupa aprobarea PUZ prin HCL

- Datele de mai sus vor fi înscrise obligatoriu într-un panou de minimum 60 x 90 cm, confectionat din materiale rezistente la intemperii si afisat la loc vizibil pe toată perioada.

- Literele vor fi tipărite având o înălțime de cel puțin 5 cm, respectiv 7 cm pentru “Intentie...”, “Publicul este...”.